

Sporočilo za javnost št. 7/15

Ljubljana, 29. junij 2015

Tudi kredit za nepremičnino na Hrvaškem v Hypu

V Hypo banki smo uvedli novo storitev, s katero bodo lahko tisti, ki uživajo dopust na Hrvaškem in se odločijo za nakup nove ali obnovo obstoječe nepremičnine, pridobili kredit v Hypo banki.

Financiranje je namenjeno nakupu ali obnovi nepremičnine na Hrvaškem. Obrestna mera je **enaka obrestni meri stanovanjskega kredita za nepremičnino v Sloveniji** (trenutno ta znaša že od 3-mesečni EURIBOR + 1,99 %), z dobo financiranja **od 13 mesecev do maksimalno 30 let**.

V Hypo banki za stranko **uredimo ustrezne spremljajoče postopke** za pridobitev financiranja (cenitev nepremičnine, narok pri notarju, vpis v zemljiško knjigo). Ves postopek vodimo skupaj **s pooblaščenim odvetnikom na Hrvaškem**. Na željo kreditojemalca lahko vse dodatne stroške, ki nastanejo ob urejanju dokumentacije na Hrvaškem, vključimo tudi v znesek kredita. Kredit se zavaruje s hipoteko na nepremičnini na Hrvaškem, ki je predmet financiranja. Stranka lahko v Hypu sklene tudi priporočena zavarovanja: zavarovanje nepremičnine, ki je predmet financiranja, kot tudi dodatno zavarovanje kreditojemalca za primer izgube zaposlitve, nezgodne smrti in trajne invalidnosti.

Stanovanjski kredit za najem ali obnovo nepremičnine na Hrvaškem je po svoji naravi enak najemu stanovanjskega kredita za nepremičnino v Sloveniji. Specifičen je le v tem, da se pogodba zaradi ureditve vseh formalnosti na Hrvaškem sklene v slovenskem in hrvaškem jeziku.

Vsem strankam bomo ob sklenitvi tega kredita podarili še **1.000 točk Hypo Kluba** – programa zvestobe, ki jih lahko kasneje unovčijo za ekskluzivna Hypo darila ali ugodnosti pri naših več kot 25 poslovnih partnerjih.

V Hypu vse stranke, ki iščejo kredit za nepremičnino na Hrvaškem, **vodimo skozi vse potrebne postopke**, svetujemo glede **pridobitve dokumentacije na Hrvaškem** in kot že rečeno, skupaj s pooblaščenim odvetnikom na Hrvaškem, pomagamo pri urejanju potrebnih formalnosti.

Kontakt:

Nataša Crnkovič
Marketing in komuniciranje
Hypo Alpe Adria
Dunajska cesta 117
SI - 1000 Ljubljana
tel: +386 (0)1 58 04 353
www.hypo-alpe-adria.si